

新築売戸建住宅

【名取市増田9丁目 A棟】  
長期優良住宅認定済み！  
JR東北本線・常磐線 名取駅まで徒歩15分♪  
商業施設多数で生活に便利！

間取り

4LDK

建物面積

96.04㎡

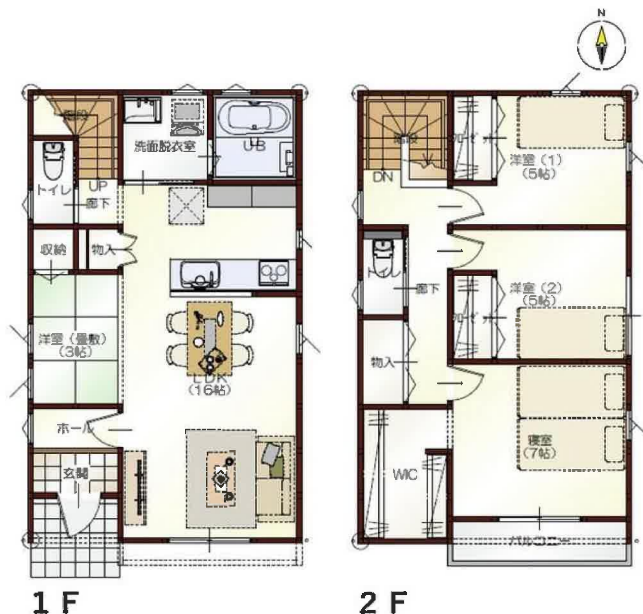
築年月

2024年12月



〔近隣施設〕

- ・業務スーパー名取増田店まで130m
- ・フレスコキクチ名取増田店まで340m
- ・ローソン名取増田七丁目店まで290m
- ・名取市立増田中学校まで1,690m
- ・名取市立増田小学校まで1,140m



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- 新築 ●主要採光面：南向き ●トイレ2ヶ所 ●システムキッチン ●食器洗浄乾燥機 ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●上水道 ●下水道 ●太陽光発電システム ●エアコン2台以上 ●駐車場2台分

最寄駅	名取駅
間取りタイプ	4LDK
価格	4,380万円

物件所在地	宮城県名取市増田9丁目1-45の南側A棟		
交通	J R東北本線 名取 徒歩15分		
	J R常磐線 名取 徒歩15分		
土地面積	公簿116.72㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造2階建	
建物	面積	96.04㎡	
	間取内訳	和3 洋7・5・5 LDK16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2024年12月	駐車場	有
現況	未着工	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第R06確認建築宮城建住00863号		
接道状況 (角地・間口)	南12.2m 公道 接面3.5m		
設備	トイレ2ヶ所,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,上水道,下水道,太陽光発電システム,エアコン2台以上,駐車場2台分		
備考	施工会社：タカカツホームズ		

株式会社 Beyond ets 建てる窓口

国土交通大臣免許 (1) 第9999号 〒981-0114 宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1 イオンモール新利府南館1階

☎ 050-3615-4137 ☎ 050-3145-2835 定休日：定休日なし

担当：西條 (070-1542-2577)

作成日：2024年7月24日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69828595065

at home